Obras inconclusas administración anterior y obras revitalización

Subsecretaría de Coordinación Operativa
Subdirección de Barrios

17 Abril 2025

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT
BOGOTÁ

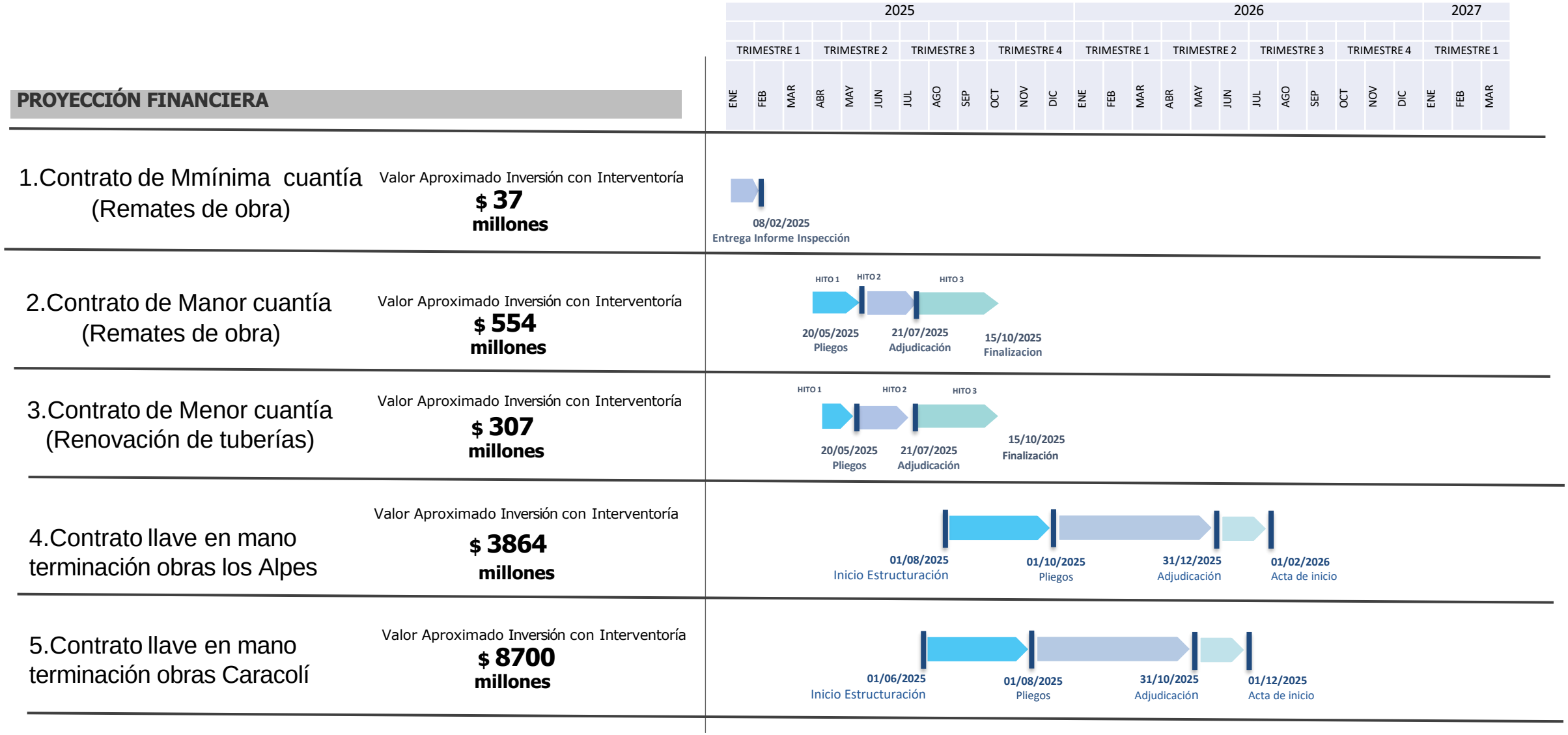
OBRAS SDHT – Mejoramiento Integral de Barrios

CONTRATOS DE OBRAS- SUBDIRECCION DE BARRIOS (2020-2024)

N° proceso	CTO	CTO Interventoría	Localidad	Barrio	Estado administración anterior	Estado	Área	Beneficiarios	Acciones para terminar contratos
SDHT-LP-004-2029	572-2019	575-2019	Usaquen	Santa Cecilia	Liquidado, sin embargo se presentó evento de remoción en masa en el CIV 1002502 en Diciembre 2023	Liquidado	3200 M2	4500	Estructuración proceso de consultoría para definir acciones de mitigación de riesgo en el segmento vial 1002502, con los recursos asignados por el FONDIGER
SDHT-LP-065-2022	1279-2022	1278-2022	Suba	San pedro Berlin	Terminado, pendientes: paz y salvos RCD, DITG y paz y salvo de daños EAAB	Terminado, en liquidacion, pendiente DITG (EAAB)	3890 m2	1200	Mesas de trabajo con la gerencia de zona 1 de la EAAB. Primera mesa relaizada, 10 de abril del 2025
SDHT-LP-007-2021	952-2021	978-2021	Ciudad Bolivar	Alpes	Incumplido y con sanciones aplicadas al contratista. De los 14 segmentos viales contratados se realizaron trabajos en 13 y ninguno fue recibido a satisfacción por la interventoría. El proyecto de liquidación había sido radicado en enero de 2024 en administrativa	Finalizado, Incumplido, en liquidacion, radicados a administrativa	3815,09 m2	3200	1.Contralto de Menor cuantía para realizar las obras de remates y acabados de los segmentos viales del contrato 952 de 2021 2.Contralto de Menor cuantía producto del contrato 1723-2024 (Inspección CCTV), para rehabilitación de redes instaladas en 8 segmentos viales por el contratista 952 de 2021 con las recomendaciones establecidas por la inspección realizada a través del contrato 1723 de 2024.
SDHT-LP-007-2021	953-2021	978-2021	Ciudad Bolivar	Alpes	Incumplido y con sanciones aplicadas al contratista. De los 18 segmentos viales contratados se realizaron trabajos en 4 y ninguno fue recibido a satisfacción por la interventoría. El proyecto de liquidación había sido radicado en enero de 2024 en administrativa. Y los 4 segmentos viales iniciados habían sido contratados nuevamente por medio del contrato 1115 de 2023	Finalizado, Incumplido, en liquidacion, radicados a administrativa	5426,95 m2	3600	Contrato llave en mano de los siguientes segmentos viales, que contempla la etapa de diagnostico, actualización de estudios y diseños y la ejecución de obra.
SDHT-LP-007-2021	934-2021	979-2021	Ciudad Bolivar	Paraiso	Obras finalizadas en 11 CIV's y un parque no fueron recibidas a satisfacción por la interventoría el contratista no había entregado paz y salvos para liquidación del contrato por esta razón se encontraba en audiencia de presunto incumplimiento	Terminado, Incumplido por paz y salvos	2936,08 m2	2500	Se inicio proceso de controversias contractuales
SDHT-LP-006-2023	1115-2023	1118-2023	Ciudad Bolivar	Alpes	se recibio en ejecucion con un avance del 14 % en la fase de ejecución de ejecución de obra.	Finalizado , en proceso de presunto incumplimiento no entrego a satisfacción ninguno de los 4 CIV's contratados. Fechas Audiencias de incumplimiento: CTO de obra 24 de abril 2025 CTO de interventoria 25 de abril 2025	1100 m2	1800	Contrato llave en mano de los siguientes segmentos viales, que contempla la etapa de diagnostico, actualización de estudios y diseños y la ejecución de obra.
SDHT-LP-007-2024	1761-2024	1752-2024	Rafael Uribe Uribe	La paz	N/A	En ejecucion	1407 m²	2474	N/A
SDHT-LP-008-2024	1757-2024	1749-2024	Suba	Santa Rita	N/A	Para firma de Acta de inicio, 21 de abril 2025	3895 m²	13766	N/A
SDHT-LP-008-2024	1758-2024	1756-2024	Suba	Santa Cecilia y Miramar	N/A	Para firma de Acta de inicio, 23 de abril 2025	2044 m²	12094	N/A

OBRAS SDHT BARRIO LOS ALPES– Mejoramiento Integral de Barrios

CRONOGRAMA ACCIONES PROPUESTAS PARA FINALIZAR OBRAS EN INICIADAS EN LA ADMINSITRACIÓN ANTERIOR



Plan de Acción cumplimiento Meta Revitalización

Recursos Disponibles Revitalización	**$ 37,606,000,000.00**
Recursos Comprometidos	**$ 37,289,550,415.26**

Meta revitalización :1- OE- Intervenir 18 polígonos de intervención integral de espacio público y revitalización para la promoción de espacios públicos seguros

Intervención en vías y parques en 13 barrios de origen Informal

#	Territorio	Estudios y diseños Relacioandos	Estado Actual	Contrato Adjudicado	Tipo Contrato	Barrios Revitalización	UI (Vías y parques)	Area Intervenida (m2)	Beneficiarios	Valor	Recursos comprometidos por año	Año Adjudicación	Año ejecución
1	Rafael Uribe	1118-2022	En Ejecución	1761-2024	Obra	La Paz	6	2124	2474	$ 1,744,797,453	$ 8,266,025,626.52	2024	2025
2	Ciudad Bolivar	451-2017	Finalizado	1723-2024	Inspección Redes	Los Alpes	0	0	0	$ 37,633,163		2024	2025
3	Suba 1	942-2022	Firma Acta de inicio	1757-2024	Obra	Santa Rita	9	1709	13767	$ 4,059,692,985		2024	2025
4	Suba 2	942-2022	Firma Acta de inicio	1758-2024	Obra	Miramar y Santa Cecilia	10	5252	12094	$ 2,423,902,025		2024	2025
5	Ciudad Bolivar	451-2017	Estructuración	Por definir	Renovación Redes	Los Alpes	0	0	0	$ 307,000,000	$ 18,675,279,444.39	2025	2025
6	Ciudad Bolivar	451-2017	Estructuración	Por definir	Remates de Obra	Los Alpes	8	2027	1707	$ 554,000,000		2025	2025
7	Ciudad Bolivar	469-2022	Estructuración	Por definir	Obra Llave en Mano	Caracoli Llave en Mano	9	4635	9329	$ 8,619,994,141		2025	2025
8	Ciudad Bolivar	451-2017	Estructuración	Por definir	Obra Llave en Mano	Alpes Llave en mano	6	1520	1280	$ 3,865,000,000		2025	2026
9	Bosa	881-2021	Programación	Por definir	Actualización EyD y Obra	El Palmar	8	1596	3915	$ 1,594,170,009		2025	2026
10	Bosa	881-2021	Programación	Por definir	Actualización EyD y Obra	San Jose	10	3453	4699	$ 3,735,115,295		2025	2026
11	Cudad Bolivar	881-2021	Programación	Por definir	Actualización EyD y Obra	Bella Flor	15	2666	3423	$ 3,636,706,070	$ 10,348,245,344.35	2026	2026
12	San Cristobal	942-2022	Programación	Por definir	Actualización EyD y Obra	Los Puentes	15	4759	1357	$ 3,642,197,199		2026	2026
13	Suba	942-2022	Programación	Por definir	Actualización EyD y Obra	Santa Cecilia	2	690	6807	$ 519,090,509		2026	2027
14	Rafael Uribe	1118-2022	Programación	Por definir	Actualización EyD y Obra	El Portal Sector 1	4	848	1363	$ 1,186,457,793		2026	2027
15	Suba	942-2022	Programación	Por definir	Actualización EyD y Obra	Santa Rita	4	1232	6118	$ 1,086,352,328		2026	2027
16	Suba	942-2022	Programación	Por definir	Actualización EyD y Obra	Lisboa	2	1489	1824	$ 277,441,446		2026	2027
TOTALES							**108**	**33999**	**70156**	**$ 37,289,550,415**	**$ 37,289,550,415.26**		

* En color morado se resaltan los contratos requeridos para finalizar las obras inconclusas de la administración anterior(23 CIV's), con las se podrán entregar 9 CIV's en el Barrio Caracolí y 14 segmentos en el barrio los Alpes . (Ambos barrios se encuentran localizados en la Localidad de Ciudad Bolívar)

* Esta intervención permitirá entregar aproximadamente 8000 m2 de vías y espació público que beneficiaran a 12000 ciudadanos y tendrán un valor a aproximado de 14000 millones de pesos.